

DAROVACIA ZMLUVA
napísaná dňa 14.11.2018, ktorú uzavreli

Peter Ragan rod. Ragan, nar.13.1. [redacted] bytom Aténska 14, 2619/14, 040 13 Košice, štátny občan SR,

Barbora Raganová rod. Gašperová, nar. 26. [redacted] 5 bytom Aténska 2619/14, 040 13 Košice, štátna občianka SR, (**d'alej darujúci**);

a :

Obec Hodkovce, Hodkovce č.2, IČO: 0069124, DIČ:2021261330, zastúpená starostom Ing. Gabrielom Sobotom (**d'alej len obdarovaný**)

za nasledujúcich podmienok :

I.

Darujúci sú vlastníkami nehnuteľnosti zapísanej v katastrálnom území Hodkovce v liste vlastníctva číslo 549 v časti A- majetková podstata ako pozemok parcela registra „C“ katastra nehnuteľností (ďalej len KN) číslo 258/50, druh pozemku orná pôda, výmera 658 m²;

V časti B – vlastníci – pod poradovým číslom 1. -**Peter Ragan, rod. Ragan, nar.** [redacted] bytom Aténska 2619/14, 040 13 Košice, štátny občan SR v podiele 1/2:

pod poradovým číslom 2.- **Barbora Raganová rod. Gašperová nar.** [redacted] Aténska 2619/14, 040 13 Košice, štátna občianka SR v podiele 1/2.

Geometrickým plánom číslo 24/2018 na oddelenie parcely číslo 285/127 vyhotoveným Ing. Michalom Kožejom – GEPRÁ, so sídlom Zlaté pole č. 63/1, 044 20 Malá Ida, úradne overeným Okresným úradom Košice- okolie, katastrálnym odborom – Ing. Vierou Ceľuchovou, pod číslom **G1- 1542/2018 dňa 24.10.2018**, bol od pozemku parcely registra „C“ KN číslo 258/50, druh pozemku orná pôda, výmera 658 m² **odčlenený pozemok parcela registra „C“ KN číslo 258/127, druh pozemku ostatná plocha, výmera 3 m², ktorý je predmetom prevodu.**

II.

Darujúci darujú nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto zmluvy ako **pozemok parcela registra „C“ KN číslo 258/127, druh pozemku ostatná plocha, výmera 3 m²** v prospech **Obce Hodkovce**, ktorá dar s vd'akou prijíma.

III.

Účastníci tejto darovacej zmluvy prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach v katastrálnom území Hodkovce uvedených v bode I. tejto zmluvy, neviaznu žiadne ťarchy a obmedzenia, okrem oprávneného z vecného bremena zriadeného titulom V 4178/2014 zo

dňa 23.10.2014 – zmluvy o zriadení vecného bremena in rem, obsahom ktorého je povinnosť povinného z vecného bremena strpieť:

A/ právo vstupu, prechodu alebo prejazdu, peši, osobnými alebo nákladnými vozidlami alebo inými účelovými vozidlami cez pozemok registra C KN parc.č.240/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1221 m² a to v prospech každodobého vlastníka alebo spoluvlastníka nehnuteľnosti – pozemok registra C KN parc č. 258/50 orná pôda o výmere 542 m², t.j. oprávnených z vecného bremena, ale aj osoba z vôle oprávnených z vecného bremena a s ich súhlasom užívajú pozemok oprávneného,

B/právo vedenia a uloženia inžinierskych sietí, t.j právo oprávnených mať na p.č. 240/3 uložené inžinierske siete – vodovod, kanalizáciu, plyn a právo prístupu k nim, právo na umiestnenie inžinierskych sietí, právo vstupu a vjazdu oprávnených resp. tretích osôb konajúcich v mene ktoréhokoľvek oprávneného na p.č. 240/3 pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách umiestnených inžinierskych sietí.

IV.

Účastníci tejto darovacej zmluvy žiadajú Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, aby v katastrálnom území Hodkovce **obdarovaný** – Obec Hodkovce, na základe povolenia vkladu do katastra nehnuteľností nadobudol vlastnícke právo k darovanej nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy ako pozemok parcela registra „C“ KN číslo 258/127, druh pozemku ostatná plocha, výmera 3 m².

V.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, táto zmluva obsahuje ich práva a slobodnú vôľu, darovaciu zmluvu po prečítaní schválili a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa 14.11.2018

Peter Ragan rod Ragan.

Peter Ragan

Barbora Raganová rod. Gašperová

.....

Za Obec Hodkovce

Ing. Gabriel Sobota, starosta

Gabriel Sobota

