

územný plán obce Hodkovce



zmeny a doplnky č.2

stav	návrh	
		hranica zastavaného územia sídla
		plochy a objekty rodinných domov (obytné zástavby)
		plochy a objekty občianskej vybavenosti
		polyfunkčná plocha verejnej zelene a športu
		plochy výrobných podnikateľ. aktivít, skladového hosp., technickej infraštr. a dopravných zariadení
		dopravné manipulačné plochy
		izolačná zeleň
		miestne obslužné komunikácie s kategóriou
		verejné parkovisko
		účelové, prístupové komunikácie s kategóriou
		hygienické ochranné pásmo ČOV
		ochranné pásmo kanalizácie

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

	hranica územného bloku (uličná čiara)		hranica zastavanosti nadzemným objektom (stavebná čiara)
--	---------------------------------------	--	--

SMERNÉ REGULATÍVY

	hranica navrhovaného pozemku		hranica územného bloku - rezerva
--	------------------------------	--	----------------------------------

9-Obecná materská škôlka, 10-polyfunkčná plocha verejnej zelene a športu, 11-ČOV, 12-Zberný dvor

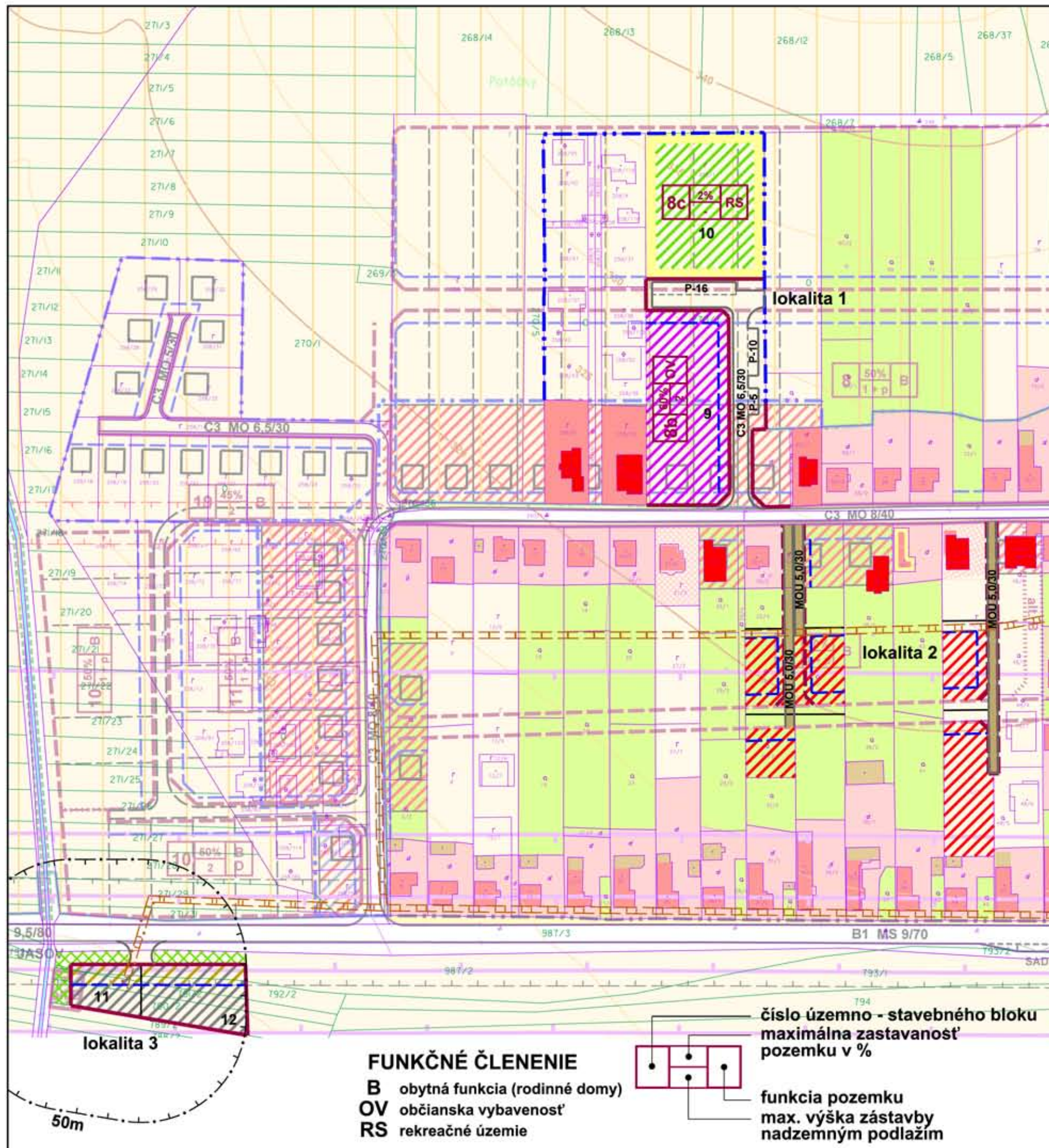
schválené Obecným zastupiteľstvom dňa
č. uznesenia
č. VZN

Ing. Gabriel Sobota
starosta obce

4 KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ZASTAV. ÚZEMIA m 1:2 000

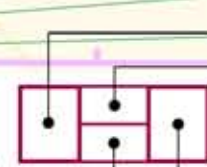
Územný plán obce vypracovalo
architektonické štúdio ADM

hlavný riešiteľ: Ing.arch. Dušan Marek
dátum vypracovania: 2018



FUNKČNÉ ČLENENIE

B obytná funkcia (rodinné domy)
OV občianska vybavenosť
RS rekreačné územie



číslo územno - stavebného bloku
maximálna zastavanosť
pozemku v %

funkcia pozemku
max. výška zástavby
nadzemným podlažím